



**TERMO ADITIVO Nº 03  
AO CONTRATO Nº 03 DE 23 DE FEVEREIRO DE 2017.**

**TERMO ADITIVO AO CONTRATO  
CELEBRADO ENTRE A CÂMARA  
MUNICIPAL DE VEREADORES DE  
VERANÓPOLIS E D&T COMÉRCIO DE  
PRODUTOS INFANTIS LTDA.**

A CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE VERANÓPOLIS, neste ato representado por seu Presidente, LUIS CARLOS COMIOTTO, brasileiro, casado, residente e domiciliado na Rua Astério de Mello, nº 1503, Femaça – Veranópolis – RS, inscrito no CPF sob o número 541.541.890-34, doravante denominado LOCATÁRIO e D&T COMÉRCIO DE PRODUTOS INFANTIS LTDA – ME, estabelecida na Av. Júlio de Castilhos, nº 630, Sala 05, inscrita no CNPJ sob o número 06.153.769/0001-26, neste ato representada por DENISE BEATRIZ TOMASI DAL PONTE, inscrita no CPF sob o número 569.704.800-97, residente e domiciliada em Veranópolis – RS, doravante denominado LOCADOR, com base na Lei nº 8.666/93, de 21/06/1993 e legislação subsequente, celebram o presente TERMO ADITIVO ao Contrato, nos termos das cláusulas que seguem:

**CLÁUSULA PRIMEIRA**

O presente CONTRATO tem por objetivo a locação da sala comercial, localizada na Av. Dr. José Montaury, nº 334 – Edifício Villa Romana, em Veranópolis – RS, de propriedade do LOCADOR. A referida sala possui área de aproximadamente 305 m<sup>2</sup> (trezentos e cinco metros quadrados), conforme Matrícula nº 21048 – Ofício de Registro de Imóveis – Comarca de Veranópolis.

**CLÁUSULA SEGUNDA**

O prazo de vigência do presente contrato fica prorrogado por mais **12(doze) meses**, a partir de **01 de março de 2020**, podendo o mesmo ser renovado por períodos anuais, mediante acordo entre as partes, conforme prevê a Lei 8.666/93 e legislação subsequente.



### CLÁUSULA TERCEIRA

O valor mensal do aluguel passa a ser de **R\$ 3.270,00 (três mil, duzentos e setenta reais mensais)**, conforme acordado entre as partes.

### CLÁUSULA QUARTA

As demais cláusulas contratuais permanecem inalteradas e fazem parte integrante deste Termo Aditivo.

E por estarem assim justos e contratados, assinam o presente instrumento em 03 (três) vias, de igual teor e forma.

**Câmara Municipal de Vereadores de Veranópolis, aos 18 de fevereiro de 2020.**



**LUIS CARLOS COMIOTTO**  
Presidente da Câmara de Vereadores



**DENISE BEATRIZ TOMASI DAL PONTE**  
D&T Comércio de Produtos Infantis Ltda.